



# महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

MAHARASHTRA METRO RAIL CORPORATION LIMITED

(भारत सरकार आणि महाराष्ट्र शासनाचा संयुक्त उपक्रम)

Joint Venture of Govt. of India & Govt. of Maharashtra

PUNE METRO RAIL PROJECT



No. Maha Metro/Pune/Plng/NOC/959 /2026

Date: 15/04/2026

## PUBLIC NOTICE

Maharashtra Metro Rail Corporation Limited (Maha-Metro), a Joint Venture (50:50) Special Purpose Vehicle (SPV) of Government of India (GoI) and Government of Maharashtra (GoM), is implementing the Pune Metro Project comprising multiple corridors, including:

- (i) PCMC to Swargate: Elevated Section from PCMC to Agriculture College and Underground section from Agriculture College to Swargate
- (ii) Vanaz to Ramwadi: Elevated
- (iii) PCMC to Bhakti-Shakti: Elevated
- (iv) Swargate to Katraj: Underground
- (v) Vanaz to Chandani Chowk and Ramwadi to Wagholi/Vitthalwadi: Elevated
- (vi) Khadakwasla-Swargate-Hadapsar-Kharadi Bypass: Elevated
- (vii) SNDT College-Warje-Manikbaug: Elevated
- (viii) Any other corridors/extensions as approved by the Government from time to time.

Whereas, the Government of India has accorded approval to the above Metro projects, and the same are covered under the provisions of the Metro Railways (Construction of Works) Act, 1978, and whereas, as per Section 20 of the said Act, prior approval of the Metro Railway Administration (MRA) is mandatory before undertaking any development or redevelopment activity along or on the metro alignment, and whereas further, as per Section 19(f) and 19(g) of the said Act, activities such as drilling of tubewells, sinking of wells, construction or demolition, geotechnical investigations, excavation, and laying of any infrastructure (public or private) shall also require prior approval of the Metro Railway Administration.

The above restrictions shall automatically apply to all such future corridors and extensions upon their official approval and sanction by the Government.

Whereas, as per Clause 14.2.1.7 of the Unified Development Control and Promotion Regulations (UDCPR), it is mandatory that for any development or redevelopment proposed within a distance of 20 meters on either side from the edge of Metro Railway structures, including viaducts, piers, stations, entry-exits, depots, ancillary structures, tunnels (UP & DN lines), subways, or any other Metro structures, the concerned Planning Authority shall seek and obtain prior No Objection Certificate (NOC) from the Metro Railway Authority before granting such permission, in accordance with the provisions of the said Act, to ensure safety of Metro infrastructure, and whereas, Maharashtra Metro Rail Corporation Limited (Maha-Metro) has informed the concerned Planning Authorities, including Pune Municipal Corporation (PMC), Pimpri Chinchwad Municipal Corporation (PCMC), and Pune Metropolitan Region Development Authority (PMRDA), that for lands falling within the aforesaid zone, no development or redevelopment permission shall be granted without obtaining prior approval/NOC from Maha-Metro.

Whereas, both elevated and underground Metro corridors pass through various parts of Pune and Pimpri-Chinchwad city, including underground tunnel sections at significant depths and elevated viaduct structures along major roads.

CORPORATE OFFICE: PUNE

Now, therefore, in order to safeguard Metro infrastructure and ensure public safety, it is hereby informed that all property owners, occupiers, developers, societies, institutions, and any other concerned entities intending to undertake any development or redevelopment activities, including construction or demolition, excavation or foundation works, geotechnical investigations, drilling of tubewells or sinking of wells, and laying of utilities or infrastructure, within 20 meters on either side of Metro Railway structures shall mandatorily obtain prior approval/NOC from Maha-Metro before commencement of any such activity.

Failing to comply with the above requirements and/or any damage to Metro infrastructure arising from the above or any other activities, including those likely to affect or endanger Metro infrastructure, carried out without prior approval of Maha-Metro shall result in legal consequences in the form of imposition of financial liability, including recovery of the cost of repairing the damage from the property owners/occupiers, and action under applicable provisions of law.

Applications for obtaining such approval/NOC shall be submitted to the Planning Department, Maharashtra Metro Rail Corporation Limited, Pune, through the concerned authority in accordance with the procedure and details provided on the official Pune Metro website (<https://www.punemetrorail.org>).



**Deputy General Manager (Planning)**  
**Maharashtra Metro Rail Corporation Limited, Pune**



# महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

MAHARASHTRA METRO RAIL CORPORATION LIMITED

(भारत सरकार आणि महाराष्ट्र शासनाचा संयुक्त उपक्रम)

Joint Venture of Govt. of India & Govt. of Maharashtra

PUNE METRO RAIL PROJECT



क्र. महा मेट्रो/पुणे/नियो/नाहप्र/१५९ /२०२६

दि.१५/०४/२०२६

## सार्वजनिक सूचना

महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (महा-मेट्रो), ही भारत सरकार व महाराष्ट्र शासन यांची ५०:५० संयुक्त उपक्रम विशेष उद्देशीय कंपनी (SPV) असून, पुणे महानगर क्षेत्रात पुणे मेट्रो रेल प्रकल्प अंतर्गत विविध मेट्रो मार्गिका राबवित आहे, ज्यामध्ये खालील मार्गिकांचा समावेश आहे:

१. पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका ते स्वारगेट: पीसीएमसी ते कृषी महाविद्यालयापर्यंत उन्नत मार्ग (Elevated) व कृषी महाविद्यालय ते स्वारगेट भूमिगत मार्ग (Underground)
२. वनाज ते रामवाडी: उन्नत मार्ग (Elevated)
३. पीसीएमसी ते भक्ती-शक्ती: उन्नत मार्ग (Elevated)
४. स्वारगेट ते कात्रज: भूमिगत मार्ग (Underground)
५. वनाज ते चांदणी चौक आणि रामवाडी ते वाघोली/विठ्ठलवाडी: उन्नत मार्ग (Elevated)
६. खडकवासला-स्वारगेट-हडपसर-खराडी बायपास: उन्नत मार्ग (Elevated)
७. एस.एन.डी.टी कॉलेज-वारजे-माणिकबाग: उन्नत मार्ग (Elevated)
८. शासनाकडून वेळोवेळी मंजूर केल्या जाणाऱ्या इतर कोणत्याही मेट्रो मार्गिका/विस्तार.

ज्या अर्थी, भारत सरकारने वरील मेट्रो प्रकल्पांना मान्यता दिली असून सदर प्रकल्प मेट्रो रेल्वे (बांधकाम कामे) अधिनियम, १९७८ च्या तरतुदीनुसार अधिनियमित आहेत आणि ज्या अर्थी, सदर अधिनियमातील कलम २० अन्वये, मेट्रो मार्गिकेवर किंवा त्यालगत कोणतेही विकास किंवा पुनर्विकास काम करण्यापूर्वी मेट्रो रेल्वे प्रशासन (MRA) यांची पूर्वपरवानगी बंधनकारक आहे आणि पुढे ज्या अर्थी, कलम १९(f) व १९(g) अन्वये, बोअरवेल ड्रिलिंग किंवा विहीर खणणे, बांधकाम किंवा पाडकाम, भू-तांत्रिक तपासण्या, उत्खनन तसेच कोणत्याही प्रकारच्या सार्वजनिक किंवा खाजगी पायाभूत सुविधा/उपयुक्तता सेवा टाकणे यांसाठीही पूर्वपरवानगी आवश्यक आहे.

वरील नमूद निर्बंध शासनाकडून अधिकृत मान्यता व मंजूरी मिळाल्यानंतर अशा सर्व भविष्यातील मार्गिका व विस्तारांवर आपोआप लागू राहतील.

ज्या अर्थी, एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (UDCPR) मधील विनियम १४.२.१.७ अन्वये, मेट्रो रेल्वे संरचनांच्या कडेकडून दोन्ही बाजूंना २० मीटर अंतराच्या परिसरात, ज्यामध्ये उन्नत मार्गिका (viaducts), पिअर (pier), स्थानके, प्रवेश-निर्गम (Entry-Exits), डेपो, पूरक संरचना (Ancillary structures), बोगदे (UP व DN लाईन), सबवे तसेच इतर कोणत्याही मेट्रो संरचना यांचा समावेश होतो, सदर अधिनियमातील तरतुदीनुसार व मेट्रो संरचनेच्या सुरक्षिततेची खात्री करण्यासाठी, प्रस्तावित कोणत्याही विकास किंवा पुनर्विकासास परवानगी देण्यापूर्वी संबंधित नियोजन प्राधिकरणाने मेट्रो रेल प्रशासनाची पूर्व ना हरकत प्रमाणपत्र (NOC) घेणे बंधनकारक आहे. या अनुषंगाने, महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (महा-मेट्रो) यांनी पुणे महानगरपालिका, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका आणि पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांना कळविले आहे की, सदर क्षेत्रातील कोणत्याही जमिनीवर पूर्व NOC/परवानगी शिवाय विकास किंवा पुनर्विकास परवानगी देण्यात येऊ नये.

ज्या अर्थी, उंच व भूमिगत दोन्ही प्रकारच्या मेट्रो मार्गिका पुणे व पिंपरी-चिंचवड शहरातील विविध भागांमधून जात असून, भूमिगत बोगदे खोलीवर तर उंच मार्ग रस्त्यांवरून जात आहेत.

म्हणून, मेट्रो संरचनेचे संरक्षण व सार्वजनिक सुरक्षितता सुनिश्चित करण्यासाठी, सर्व मालमत्ता धारक, भोगवटादार, विकसक, गृहनिर्माण संस्था, इतर संस्था तसेच संबंधित घटकांनी कोणतेही विकास किंवा पुनर्विकास काम, जसे

CORPORATE OFFICE: PUNE

मेट्रो भवन, जिल्हा न्यायालय मेट्रो स्थानक, न्यायमूर्ती रानडे पथ, पुणे पिन : ४११००५, दूरध्वनी क्र: ०२०/२६०५१०७२/७४

Email: [mail.pune@mahametro.org](mailto:mail.pune@mahametro.org) | Website: [www.punemetrorail.org](http://www.punemetrorail.org)

की बांधकाम/पाडकाम, उत्खनन/पाया संबंधित कामे, भू-तांत्रिक तपासण्या, बोअरवेल ड्रिलिंग किंवा विहीर खोदणे तसेच कोणत्याही प्रकारच्या सार्वजनिक/खाजगी उपयुक्तता सेवा टाकणे, हे सर्व मेट्रो संरचनांच्या दोन्ही बाजूंना २० मीटर अंतराच्या परिसरात सुरू करण्यापूर्वी महा-मेट्रो कडून पूर्वपरवानगी/NOC घेणे बंधनकारक आहे.

वरील सूचनांचे पालन न केल्यास आणि/अथवा वरील नमूद केलेल्या किंवा इतर कोणत्याही प्रकारच्या, तसेच मेट्रो संरचनेवर परिणाम करणाऱ्या किंवा धोका निर्माण करू शकणाऱ्या कामांपैकी कोणतेही काम महा-मेट्रोची पूर्वपरवानगी न घेता केल्यास, मेट्रो संरचनेला झालेल्या कोणत्याही नुकसानीबाबत कायदेशीर परिणाम होतील व त्यानुसार कारवाई करण्यात येईल. त्यामध्ये संबंधित मालमत्ता धारक/भोगवटादार यांच्यावर आर्थिक दायित्व राहिल तसेच झालेल्या नुकसानीच्या दुरुस्ती खर्चाची वसुली करण्यात येईल आणि लागू कायदानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

अशा परवानगी/NOC साठीचे अर्ज महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड, पुणे येथील नियोजन विभागाकडे संबंधित प्राधिकरणामार्फत सादर करावेत. अधिक माहिती व तपशील पुणे मेट्रोच्या अधिकृत संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत (<https://www.punemetrorail.org>).



उप महाव्यवस्थापक (नियोजन)  
महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड, पुणे